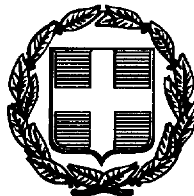




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 599**

12 Αυγούστου 1998

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 241/98 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης 120 τ.μ. στη θέση ΧΑΛΙΩΤΗ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΑ της Κοινότητας Αιαντείου Σαλαμίνος της Νομαρχίας Πειραιά.

Ο ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α. του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β. των αρ. 188-205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος» και αρ. 37-44 ν. 998/79.

γ. Του Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό και του 709/1970 Β.Δ/τος που εκδόθηκε σε τέλεση αυτού.

δ. του αρ. 4 παρ. 6 του Ν. 2240/94 ΦΕΚ 153Α και του αρ. 14 του Ν. 2399/96 ΦΕΚ 90 Α.

2. Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/9.7.1980.

β. 182447/3049/24.9.1980

γ. 141823/24.2.1983.

δ. 80300/4928/5.8.1991.

3. Την υπ' αριθ. 86/9.9.1997 του Γενικού Γραμματέα περιφέρειας Αττικής.

4. Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 581/9.2.1998 αναφορά του αρμόδιου Δασαρχείου Πειραιά, σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης εμβαδού 120 τ.μ. στη θέση ΧΑΛΙΩΤΗ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΑ της Κοινότητας Αιαντείου Σαλαμίνος που εκχερσώθηκε παράνομα κατά το διάστημα β' 15νθημέρου Δεκεμβρίου 1995 μέχρι σήμερα και στη συνέχεια κατασκευάστηκε υπερυψωμένη πλατφόρμα από άγνωστο.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράθηκε από παράνομη εκχέρσωση και η οποία θα αποκατασταθεί με φυσική αναγέννηση ή με πρόγραμμα τεχνιτής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση, δημόσια δασική έκταση εμβαδού 120 τ.μ.

Η έκταση αυτή που βρίσκεται στη θέση ΧΑΛΙΩΤΗ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΑ της περιφέρειας Κοινότητας Αιαντείου Σαλαμίνος της Νομαρχίας Πειραιά, καλυπτόταν από δασική βλάστηση αειφύλλων πλατυφύλλων των ειδών πεύκα, σχοινα, αφάνες, πυκνότητας 35% και καταστράφηκε παράνομα από τον Δεκέμβριο του 1995 μέχρι σήμερα.

Σχετικό Διάγραμμα 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φαίνεται με τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α και με όρια:

Ανατολικά: Χωματόδρομος σε δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 10 Ιουνίου 1998

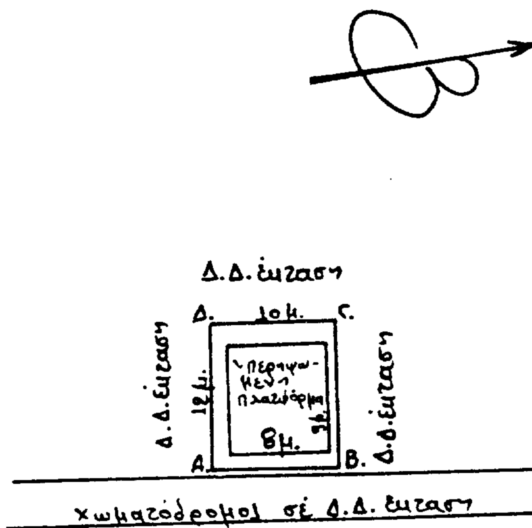
Ο Γεν. Γραμματέας Περιφέρειας

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΡΗΤΙΚΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Εκτάσεως δημόσιας δασικής που καταλήφθηκε και εκχερσώθηκε στη θέση Χαλιώτη-Περιστέρια περιφέρειας Κοιν. Αιαντείου από τον άγνωστο ή τους αγνώστους. Εμβαδόν 120 τ.μ. και κηρύσσεται αναδασωτέα.

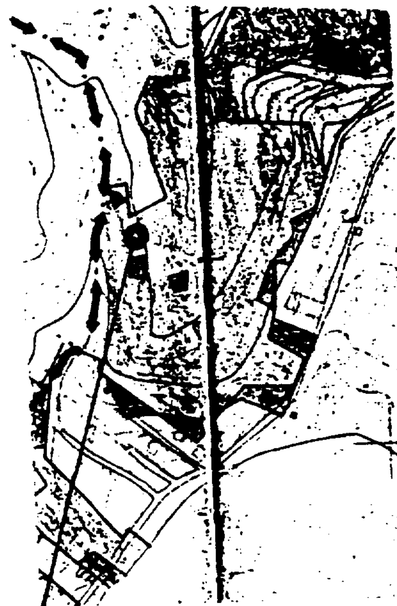
Κλίμακα 1:500



Α.Β.Γ.Δ.Α = Καταληφθείσα Δημόσια Δασική έκταση Εμβ = 120 τ.μ.

Τοπογραφικό βάθρο διάγραμμα 1:5000 (6462-1) στο οποίο φαίνεται η θέση της αναδασωτέας εκτάσεως

Γ.Υ.Σ. 1:5000



Καταληφθείσα Δημόσια Δασική έκταση

Ανήκει στην 241/10-6-98 Απόφαση του Γενικού Γραμ. Περιφέρειας Αττικής

Σαλαμίνα 11-1-1998

Ο συντάκτης

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Πειραιάς 10-6-98

Ο Γενικός Γραμ. Περιφ. Αττικής

Γ.Σ.Υ.

Αλ. Κρητικός

Πειραιάς

Ο Δ/ντής Δασών

Πειραιάς 6-2-98

Ο Δασάρχης

Αριθ. 3500 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 1,161 στρεμμάτων στη θέση «Παραλία Πετρωτών» Κοινότητος Κρωβύλης Ν. Ροδόπης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α. Του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 και Β.Δ 709/70 που εκδόθηκαν σε εκτέλεσή του.

β. Του άρθρου 117 παράγραφος 3 του Συντάγματος της χώρας.

γ. Των άρθρων 38 παρ. 1 και 41 του Ν. 998/79.

δ. Του Νόμου 2240/94 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

ε. Των Ν. 2399/96 (ΦΕΚ 90Α/27.5.1997) και Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α/30.5.1997).

2. Την αριθ. 2776/19.6.1998 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας «Περί ανάθεσης άσκησης αρμοδιοτήτων».

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α. 160417/1180/8.7.80 και

β. 182447/3049/24.9.80.

4. Την αριθ. 2356/9.7.98 πρόταση της Δ/νσης Δασών Ροδόπης με την οποία προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

5. Το υπ' αριθ. 21636/12.8.1985 Οριστικό Παραχωρητήριο της Νομαρχίας Ροδόπης με το οποίο παραχωρείται δημόσια δασική έκταση 2.000 στρεμμάτων προς την Κοινότητα Κρωβύλης για την επαύξηση των βοσκήσιμων εκτάσεών της, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία των εδαφών και δασικού περιβάλλοντος και την αποκατάσταση της βλάστησης με φυσική ή τεχνική αναδάσωση που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση, για να αποκλεισθεί η χρήση της για κάθε άλλο σκοπό, την Κοινοτική δασική έκταση εμβαδού 1,161 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση «Παραλία Πετρωτών» Κοινότητος Κρωβύλης και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ και έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινοτική δασική έκταση.

Δυτικά: Κοινοτική δασική έκταση.

Βόρεια: Κοινοτική δασική έκταση.

Νότια: Αγροτικός δρόμος.

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 27 Ιουλίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών Περιφέρειας
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΕΥΤΥΧΙΔΗΣ

Δ/ΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ (1,161) ΣΤΡΕΜ.
ΣΤΗ ΔΑΣΙΚΗ ΘΕΣΗ "Παραλία Πετρωτών" ΧΩΡΙΟΥ Πετρωτών
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Κρωβύλης ΝΟΜΟΥ ΡΟΔΟΠΗΣ

ΑΒ: 27μ
ΒΓ: 43μ
ΓΔ: 27μ
ΑΔ: 43μ

Εμβαδό = 1161 τμ.

ΧΑΡΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΦΑΙΝΕΤΑΙ ΜΕ ΚΥΚΛΟ Η ΔΑΣΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ ΠΟΥ ΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑ ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ

ΚΛΙΜΑΞ 1:50.000

ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Ανακοίνωση για την παρακατάθεση αποζημίωσεως λόγω αναγκαστικής απαλλοτριώσεως από την Κοινότητα Ζευγολατιού Μαντινείας Νομού Αρκαδίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΖΕΥΓΟΛΑΤΙΟΥ Ν. ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη και σύμφωνα:

Με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε στους αναγνωρισθέντες δικαιούχους ιδιοκτήτες με την υπ' αριθμ. 33/ 1998 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τριπόλεως, ήτοι στους:

1. Βασίλειο Δημητρίου Κάστρο.

2. α) Κων/νο του Δημητρίου και της Αναστασίας Ζιώτη.

β) Ιωάννη του Δημητρίου και της Αναστασίας Ζιώτη.

γ) Χρυσάνθη θυγ. του Δημητρίου και της Αναστασίας Ζιώτη,

3. Δήμητρα συζ. Πέτρου Προύτσου,

4. Αδαμάντιο του Αθανασίου και της Βασιλικής Πριόβολο,

5. Ηλία του Χρήστου και της Ρεβέκκας Κατσογιάννη,

6. Βασίλειο του Χαραλάμπους και της Αναστασίας Μπουτζαρέλο,

7. Φώτιο του Αγγέλου και της Ευγενίας Αποστολόπουλου, καθώς και σε κάθε άλλον τρίτο που φέρεται ότι έχει δικαίωμα κυριότητας επί των απαλλοτριωθέντων υπέρ και με δαπάνες της Κοινότητας Ζευγολατιού, τμημάτων ακινήτων, συνολικού εμβαδού επιφανείας 428 τ.μ., που βρίσκονται εκατέρωθεν της αφετηρίας του υπό διαπλάτυνση Κοινοτικού δρόμου, που οδηγεί από τον δρόμο Τριπόλεως - Νεοχωρίου προς την Κοινότητα Ζευγολατιού και αντίστροφα, τα οποία (τμήματα ακινήτων) κείνται εντός των ορίων της Κοινότητας Νεοχωρίου Μαντινείας Αρκαδίας και απαλλοτριώθηκαν με την υπ' αριθμ. 11/23.2.1997 απόφαση του Κ.Σ. Ζευγολατίου, η οποία δημοσιεύτηκε νόμιμα στο φύλλο υπ' αριθμ. 866 της 25.3.1997 της ημερησίας εκδιδόμενης στην Τρίπολη εφημερίδας «ΠΡΩΪΝΑ ΝΕΑ», ότι:

Έγινε παρακαταθέση ποσού 1.400.000 δρχ. υπέρ των ως άνω αναγνωρισθέντων ως δικαιούχων ιδιοκτητών με την ως άνω υπ' αριθμ. 33/98 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τριπόλεως και εκδόθηκε το υπ' αριθμ. 22411/ 29.7.1998 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης από το Γραφείο Ταμείου Παρακαταθηκών Τριπόλεως.

Το ποσό που παρακατατέθηκε αντιστοιχεί στην καθορισμένη προσωρινή τιμή μονάδος με βάσει την ίδια υπ' αριθμ. 33/1998 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Τριπόλεως και αφορά την απαλλοτριωθείσα έκταση και τα υπερκείμενα αυτής δένδρα.

Προς γνώση των ενδιαφερομένων δικαιούχων αποζημιώσεως, που αναφέρονται πιο πάνω στην ανακοίνωση αυτή, καθώς και κάθε άλλου ενδιαφερομένου και για τις νόμιμες συνέπειες γίνεται η δημοσίευση αυτή στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη 30 Ιουλίου 1998

Ο Πρόεδρος

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΓΕΩΡΓΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΠΕΧΩ1145/Φ. ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ/98 (4)

Ακύρωση της 15470/1469/97/97/98(ΦΕΚ 303/11.5.98/τ.Δ' Απόφασης Νομάρχη Ανατολικής Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.23 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως» και ιδιαίτερα του άρθρου 8 όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 8 τουάρθρου 8 του Ν. 2052/92 (ΦΕΚ 94 Α').

3. Τις διατάξεις της παρ. 12 του άρθρου 18 του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90Α) όπως συμπληρώθηκε μεταγενέστερα (κωδικοποίηση άρθρο 69 Π.Δ. 30/96, ΦΕΚ 21 Δ').

4. Τις διατάξεις του Ν. 1622/86 (ΦΕΚ 92Α') «Τοπική Αυτοδιοίκηση, Περιφερειακή ανάπτυξη και Δημοκρατικός Προγραμματισμός» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το 1832/89 (ΦΕΚ 54Α').

5. Το Ν. 2503/97 ΦΕΚ 107Α/30.5.97) «Διοίκηση Οργάνωση Στελέχωση της Περιφέρειας κ.λπ.».

6. Την 1020ΔΑΑ/15.9.97 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Αττικής «Παραχώρηση στη Δ/νση Περ/ντος και Χωροταξίας Περιφέρειας Αττικής για την εξέταση προσφυγών επί θεμάτων αρμοδιότητας ΥΠΕΧΩΔΕ».

7. Την με αρ. πρωτ. 15470/1469/97/98 (ΦΕΚ 303/11.5.98, τεύχος 4ο) Απόφαση Νομάρχη με την οποία τροποποιείται το ρυμοτομικό σχέδιο του Δήμου Γλυκών Νερών Αττικής στη θέση «ΦΟΥΡΕΖΙ» και στο Ο.Τ. 205.

8. Την εμπρόσθετη προσφυγή των Γιαννίκου Ιωάννη και Γιαννίκου - Ρομπόκου Αναστασίας που κατατέθηκε στην υπηρεσίας μας στις 10.6.98 και στρέφεται κατά της ανωτέρω απόφασης.

9. Τα στοιχεία του σχετικού φακέλλου που υπέβαλαν οι προσφεύγοντες και τα στοιχεία από τον φάκελλο της υπόθεσης που μας διαβιβάστηκαν με το υπ' αρ. πρωτ. 10789/ 900/98 έγγραφο της Δ/νσης Χωρ. Πολ/μίας και Περ/ντος Ανατ. Αττικής και επειδή:

1. Ο σχετικός ισχυρισμός των προσφευγόντων πρέπει να γίνει αποδεκτός σύμφωνα με την εγκύκλιο Γ 67/78 η οποία αναφέρει ότι «... ο χώρος του προκηπίου καιτοι ιδιωτικός, αποτελεί ουσιαστικό ελεύθερο χώρο του οικοδομικού τετραγώνου, που συντελεί στην κάλυψη τοπικών αναγκών πρασίνου και υπαθρίου καθιστικού ή παιχνιδιού και γενικώτερα στη βελτίωση του οικισμού από απόψεως υγιεινής και αισθητικής, λαμβάνοντες υπ' όψη και το συχνά χαμηλό ποσοστό των κοινοχρήστων χώρων και τις δυσχέρειες αυξήσεως του. Άλλωστε και από τις ισχύουσες διατάξεις (άρθρο 20 παρ. 3 Δ/τος 3/4/1929) επιβάλλεται η πρόβλεψη μεγάλων ακαλύπτων χώρων μέσα στα οικοδομικά τετράγωνα», και επίσης ότι «..... η μείωση» η κατάργηση των προκηπίων για την εξυπηρέτηση, υπό τη στενή έννοια μεμονωμένων συμφερόντων, κατ' ουδενί τρόπο δύναται, να θεωρηθεί ότι αποβλέπει σε κοινή ωφέλεια ή επιβάλλεται από κοινή ανάγκη, ώστε να δικαιολογείται η σχετική τροποποίηση (Δ/γμα 3-4-29 άρθρο 21 παρ. 1).

Σχετικές και οι αποφάσεις στου ΣΤΕ 99/78, 425/78 κ.λπ

2. Παρέλκει η εξέταση των λοιπών ισχυρισμών των προσφευγόντων, για αυτό αποφασίζουμε:

1. Γίνεται δεκτή η προσφυγή των Γιαννίκου Ιωάννη και Γιαννίνκου - Ρομπόκου Αναστασίας.

2. Ακυρώνεται η με αρ. πρωτ. 15470/1469/97/98 (ΦΕΚ 303/11.5.98/τ.Δ' Απόφαση Νομάρχου Ανατ. Αττικής σύμφωνα με το σκεπτικό.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 31 Ιουλίου 1998

Ο Γεν. Γραμ. Περιφέρειας

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΡΗΤΙΚΟΣ

Αριθ. 26396 (5)
Αναστολή έκδοσης οικοδομικών αδειών και εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών στο τμήμα (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) του Ο.Τ. 26/99 Δήμου Γαλατσίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΘΗΝΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος και ειδικότερα των άρθρων 8 και 85 Α αυτού όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν με το υπ' αρι. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α/α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/86 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α) περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. όπως αντικαταστάθηκαν με τον Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/94).

5. Τον ισχύοντα Οργανισμό Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αθηνών (ΦΕΚ 1262Β'/ 31.12.97) και τις αρ. 6/2.1.98 και 9655/7.6.96 αποφάσεις Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

6. Τις υπ' αρ. 131/98 και 132/98 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Γαλατσίου.

7. Την υπ' αρ. 23/10.7.98 γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Νομαρχιακού Τομέα Κεντρικής Αθήνας.

8. Τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθ. 12 του Ν. 651/77 όπως προστέθηκαν με την παρ. 5 του άρθ. 31 του Ν. 1577/ 85 (περί ΓΟΚ) και τη νομολογία του ΣτΕ (3544/88 κ.α) σύμφωνα με τις οποίες δύναται να επιβληθεί αναστολή εκτέλεσης οικοδομικών εργασιών εν όψει τροποποίησης ρυμοτομικού σχεδίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Αναστέλλεται για ένα (1) έτος η έκδοση (χορήγηση) οικοδομικών αδειών και η εκτέλεση οικοδομικών εργασιών στο τμήμα (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α) του Ο.Τ. 26/99 Δήμου Γαλατσίου όπως φαίνεται στο συνημμένο σε αυτήν την απόφαση σχεδιάγραμμα (με κλίμακα 1:500)

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του Δήμου Γαλατσίου (άρθρο 27 του Ν. 2081/1992)

Άρθρο 3

Η ισχύς της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 22 Ιουλίου 1998

Ο Βοηθός Νομάρχη
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΝΑΝΙΑΔΗΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ		ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ
1	[illegible]	[illegible]	[illegible] - [illegible]
	[illegible]	[illegible]	[illegible] - [illegible]
1α	[illegible]	[illegible]	[illegible] 30-Αθήνα
2	Βασιλική	Βασιλάκη	Απειράνθου 11 - Γαλάτσι
3	Θεοδώρα	Νεχρενόντη	
	Μαρία	Λιούτα	Απειράνθου 9 - Γαλάτσι
4	Διαχ/της Πολυκατοικίας		Απειράνθου 5-7 - Γαλάτσι
5	Διαχ/της Πολυκατοικίας		Διδύμων 2 - Γαλάτσι
6	Διαχ/της Πολυκατοικίας		Διδύμων 4 - Γαλάτσι
7	Δημήτριος	Κυριαζόπουλος	
8	Μανώλης	Λαμπρίδης	Διδότου 44 - Αθήνα (36216-9)
	Κυριακή	Αργυροπούλου	(2931395)
9	Αρχοντούλα	Αργυροπούλου	Αθ. Διάκου 10 - Γαλάτσι (29314..)
	Αικατερίνη	Μίχα	
10	Βασίλειος	Μανίκας	
	Ευθύμιος	Μανίκας	Αθ. Διάκου 12 - Γαλάτσι (29162..)
	Αικατερίνη	Αργυροπούλου	
11	Βασιλική	Αργυροπούλου	Αθ. Διάκου 14 - Γαλάτσι (29314..)
12	Διαχ/της Πολυκατοικίας		Πλάτωνος 7 - Γαλάτσι
13	Παναγιώτης	Λαδαδάς	Πλάτωνος 6 - Γαλάτσι
14	Γεώργιος	Θαλασσοχώρης	Απειράνθου 15 - Γαλάτσι (2916210)
15	Διαχ/της Πολυκατοικίας		Πλάτωνος 4 - Γαλάτσι
16	Διαχ/της Πολυκατοικίας		Πλάτωνος 1-3 - Γαλάτσι
17	Διαχ/της Πολυκατοικίας		Απειράνθου 13 - Γαλάτσι
18	Διαχ/της Πολυκατοικίας		Απειράνθου 8 - Γαλάτσι

Α. ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ κ' ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ :

1. Το από 2-5-59 Β. Δ/γμα ρυμοτομίας κ' όρων δόμησης (ΦΕΚ.85/τ.Δ/9-5-59)

2. Το από 30-12-61 Β. Δ/γμα τροποποίησης (ΦΕΚ.14/τ.Δ/12-2-62)

Β. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

α) κατά κανόνα { Π = 10.00μ, Ε = 200.00μ² } β) κατά παρέκκλιση προ 9-6-73 { Π = 8.00μ, Ε = 200.00μ² } γ) κατά παρέκκλιση προ 9-5-59 { Π = 6.00μ, Ε = 112.50μ² }

Σ.Δ = 2.60

Κάλυψη κ' ύψος ως ΓΟΚ85 (Ν.1577/85 όπως τροποποιήθηκε με το Ν.1772/88)

στο προ ΓΟΚ 85 συνεχές οικοδομικό σύστημα

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΑΘΗΝΩΝ-ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ κ' ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ κ' ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΠΑΡΧΟΥΣΑΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΣΕ ΤΜΗΜΑ ΤΟΥ Ο.Τ. 26/τ.99 ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

26596

"Αναστολή έκδοσης οικοδ. αδειών και εκτέλεσης οικοδ. εργασιών στο τμήμα Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α του Ο.Τ. 26/99 Δ. Γαλατσίου"

22-7-96

Τ.Υ.

Ο Βοηθός Νομάρχης

Γιώργος Αναν[illegible]

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Ο Υπάλληλος

[illegible]

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Παρακατάθεση αποζημιώσεως προσκυρωθείσης εκτάσεως στην Ανατολή Ιωαννίνων.

Η Στρατούλα σύζυγος Γρηγορίου Κωστανάσιου το γένος Χαραλάμπους και Καλλιόπης Περπερίδου, κάτοικος εργατικών κατοικιών Νεοχωροπούλου Ιωαννίνων φέρει σε γνώση του κεκτημένου ή αξιούντος δικαιώματα κυριότητας επί των κατωτέρω μνημονευομένων και προσκυρωθεισών εκτάσεων ακινήτων που βρίσκονται στο Ο.Τ. Γ296 στην Ανατολή Ιωαννίνων, ως και των τυχόν επί ταύτης ενυποθήκων και κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ανήκουσα στην εν συνεχεία αναφερόμενη και στο όνομα της οποίας έγινε η παρακατάθεση, για εφαρμογή του εγκεκριμένου σχεδίου της Κοινότητας Ανατολής Ιωαννίνων, σύμφωνοι:

α) με την αριθμ. 4/1994 πράξη εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου επέκτασης Κοινότητας Ανατολής Ιωαννίνων, όπως αυτή διορθώθηκε με την αριθμ. 8319/22.12.94 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων και έχει μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Ιωαννίνων στον τόμο 1239 και με αύξοντα αριθμό 21 και β) με την αριθμ. 909/1997 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων, περί καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος αποζημιώσεως των προσκυρουμένων σε 11.000 δραχμές ανά τετραγωνικό μέτρο, ότι κατετέθη στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (γραφείο παρακαταθηκών Α Ιωαννίνων) υπέρ της φερομένης ως δικαιούχου το ακόλουθο χρηματικό ποσό, ήτοι:

Δυνάμει του αριθμ. 113958/8.1.1998 γραμμαατίου συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθη στο παραπάνω Ταμείο Παρακαταθηκών Ιωαννίνων Α ποσόν ενός εκατομμυρίου τετρακοσίων είκοσι (1.421.420) δραχμών επ' ονόματι της Δέσποινας Περπερίδου του Ευαγγέλου ή των τυχόν αναγνωρισθησομένων δικαστικά άλλων δικαιούχων για την πλήρη αποζημίωσή τους ως κυρίας των προσκυρουμένων τμημάτων της ιδιοκτήτριάς τους, ήτοι των τμημάτων με τον κωδικό 111907 και με εμβαδά 96,32 Μ2 το πρώτο και 32,90 Μ2 το δεύτερο, δηλαδή συνολικού εμβαδού 129,22Μ2.

Το γραμμάτιο αυτό συστάσεως παρακαταθήκης κατετέθη στον ενταύθα και επί της οδού Χαριλάου Τρικούπη αριθμός 5 εδρεύοντα Συμβολαιογράφο Ευθύμιο Γ. Παπαγεωργίου, συνταχθείσης της αρθιμ. 19740/8.1.1998 πράξεως καταθέσεως τούτου στο όνομα της δικαούχου.

Ιωάννινα, 25 Ιουλίου 1998

Œ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΣΩΤΗΡΙŒΣ ΕΥΑΓΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ
(Αριθ. διπλ. Είσπρ. ΔŒΥ Ι' Αθηνών 6014850/3.8.1998)

---

(7)

Κατάθεση γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης λόγω προσκύρωσης στη Δράμα.

Στις 8.5.1998 στη Συμβολαιογράφο Δράμας Μαρίνα Κετσετζη Καραχριστιαννίδου κατέθεσε ο Ευάγγελος Χατζηευφραιμίδης για λογαριασμό του Γεωργίου Χατζηευφραιμίδη του Ιορδάνη το με αριθ. 037369/27.4.1998 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Δράμας ποσού 1.603.000 δρχ. για την παρακάτω αιτία: Κατάθεση χρημάτων από πράξη προσκύρωσης τακτοποίησης και αναλογισμού του τμήματος Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Δράμας δυνάμει της με αριθ. 16/1998 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Δράμας και της με αριθ. 10/1996 πράξης τακτοποίησης και αναλογισμού Πολεοδομίας Δράμας υπέρ:

Α α. Αναστασίας συζ. Εμμανουήλ Γκοτζαμάνη.

β. Χρυσούλας συζ. Κωνσταντίνου Πέκη κατοίκου Δράμας.

γ. Γεωργίου Γκοτζαμάνη του Εμμανουήλ.

δ. Μαρίας Γκοτζαμάνη του Εμμανουήλ ποσό δρχ. 798.000 και ποσό δραχμές 805.000 υπέρ των:

Β. α. Ευθυμίας Μελισσοπούλου.

β. Κωνσταντίνου Παπαγεωργίου με βάση την οποία απαλλοτρίωση προσκυρώθηκε στην ιδιοκτησία του καταθέτη από τους υπό στοιχεία Α 15,96 τ.μ. και από τους υπό στοιχεία Β 16,10 τ.μ. στο υπ' αριθ. 251 Ο.Τ. της Δράμας οδός Μ. Αλεξάνδρου 187 πάροδος.

Δράμα, ... 1998

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Χ. ΦΙΛΙΠΠΙΔΗΣ
(Αριθ. διπλ. εισπρ. ΔΟΥ Δράμας 4376246/27.7.1998).